

## Generalforsamling 26.05.2007

Sted Generalforsamling blev afholdt i Ålbæk kulturhus

Valg af dirigent Paul Riis blev valgt.

Formandens beretning Velkommen og tak for det store fremmøde

Hvad er der sket siden sidste generalforsamling

- Vejen er vedligeholdt
- Der er ikke sket oprensning afgrøft, der er ikke indkommet klager over oversvømmelser p.g.a. grøftens manglende oprensning.
- Bækken – kommunen har rettet den op ved udmundingen, men den er på vej sydover igen
- Flaskecontaineren er nu kommunal, så vi skal ikke betale for tømning fremover
- **Fældning.** Der må gerne fældes i fællesarealerne, men kun efter forudgående aftale med bestyrelsen. **Der er blevet fældet rigeligt i støjbeltet mod hovedvejen.**
- Der må gerne hentes træer med rødder i de grønne områder, men hullerne skal dækkes lidt.
- Der har desværre været hærværk og brand i området mellem jul og nytår. Alle opfordres til at holde øje med mistænkelige hændelser.
  
- Fra sidste års generalforsamling
  
- Bestyrelsen har undersøgt prisen for en støjvold – den er høj – og effekten er tvivlsom – kr. 250.000
- Bestyrelsen forsøger at skaffe alle servitutter – men det er ingen let sag –vi skal selv lede i tingbogen. Servitutterne kan ses ved henvendelse til formanden.
- Bestyrelsen har besluttet at der ikke etableres legefaciliteter på fællesarealerne. Anlæg og vedligeholdelse koster + forsikring
- Småhusene ved Knasborg er nu væltet
- Kystlinien ved spejderhytten er endnu ikke endelig på plads

Formandens beretning blev godkendt.

Fremlæggelse af det reviderede regnskabet for 2006 Regnskabet blev godkendt. Formuen er på kr. 22.000

Fastlæggelse af kontingent for 2007 Kontingentet blev uændret fastsat til 600 kr.

Indkomne forslag Ingen

Valg af bestyrelsesmedlemmer Genvalg  
På valg var Ole Nielsen og Benny Kristensen

Valg af suppleanter Genvalg  
På valg var Paul Riis og Charlotte Kirskov

Valg af revisor og  
revisorsuppleant

Genvalg af revisor.  
På valg var som revisor Ivan Kirskov

Nyvalgt til revisorsuppleant blev Kim Petersen

På valg som revisorsuppleant var Niels Jørgensen

Eventuelt

- Flisning gennemføres 15. september 2007, alle er velkomne.
- Der var forslag fremme om en hjemmeside til Grundejerforeningen, bestyrelsen vurderer

Der afholdtes grill hos Ivan og Charlotte efter generalforsamlingen.

Bestyrelsen består  
efter konstituerende  
bestyrelsesmøde af

Formand	Benny Kristensen	nr. 29	tlf. 8688 3239
Kasserer	Marianne Jørgensen	nr. 5	tlf. 9845 1760
	Bo Refer	nr. 10	tlf. 8668 3565
	Ole Nielsen	nr. 6	tlf. 9848 9206
	Peter Nielsen	nr. 31	tlf. 9848 8933

Referent

Benny Kristesen