

# Grundejerforeningen Solbærvej

## Referat fra generalforsamlingen den 08. juni 2019.

1. Valg af dirigent.  
Bestyrelsen pegede på Freddy Lauridsen fra nr 1. som blev valgt
2. Formandens beretning, som efter megen tumult blev godkendt.

### Siden sidst:

- Nr. 18 er solgt. Nye ejere hedder Kasper og Lise. De kan desværre ikke være her i dag pga. arbejde og et familiearrangement. Kasper deltog på flisningsdagen. Vi byder Kasper og Lise velkommen på Solbærvej.

### Støjbæltet:

- Passer nu sig selv, og bliver efterhånden tæt fra bunden.
- På grunden nord for May og Marinus har vi fået tyndet ud i de høje træer, og det samme gælder langs vejen mod Knasborghus. Arbejdet er blevet udført uden beregning af 2 mand fra Ålbæk, som Ole Chr. Nielsen kender, mod at de får træet.

### Bækken:

- Er blevet rensat op sidste år, efter ønske fra vores nabo nord for Knasborghus. Oprensning skal foretages ca. hvert 5. år.

### Vejen:

- Nyt knust asfalt blev lagt på sidste år, efter gravearbejdet med fiber var afsluttet. Der er taget hensyn til flere ønsker om at der ikke lægges alt for tykt et lag på.

### Hedearealet:

- Også i år er det fældet mange træer – og også i år har Ole, Bente og deres søn ydet et kæmpe arbejde. Det siger vi tak for. Vi har en formodning om, at vi indenfor de næste par år er nået igennem hele stykket.

## Flisningsdagen:

- I år var vi rigtig mange deltagere – 26 i alt. Jeg havde opfordret så mange som muligt til at deltage, for uanset hvad man kan bidrage med, så medvirker det til at dagen bliver effektiv, og forløber godt og hyggeligt.

Spørgsmål til beretningen:

*Peter havde fået en regning fra SPAR på ca. 1500 kr., som han gerne ville have en forklaring på.*

*Bestyrelsen havde besluttet at Ole Nissen skulle have en vingave på 1.000 kr., da han med familie har brugt mere end 14 dage samt ydet en stor indsats sidste år på fældning og oprydning i fællesarealet ned mod klitterne.*

*Bestyrelsen havde også besluttet at Ole Chr. N skulle have en gave for at lægge hus til ved flisningsdagen. Tidligere var det ikke kutyme at det blev givet gaver når man lagde hus til på flisningsdagen. Det var en beslutning Peter og Benny indførte da de sad i bestyrelsen. De syntes at Ole Chr. N skulle have en gave fordi de gennem mange år havde lagt hus til. Det er årsagen til at ingen tidligere havde modtaget gave for det besvær det er, at lægge hus/strøm/rengøring til.*

3. kassererens forelæggelse af det reviderede regnskab.  
Regnskabet blev godkendt.  
*Kim pointerede med bestemthed, at ingen skulle foretage udgifter for foreningen, uden forudgående aftale med ham.*
4. Indkomne forslag.  
Ingen
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent  
Bestyrelsen foreslog en kontingentforhøjelse til 1.000 kr., som blev godkendt trods få modstandere.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer  
Inge og Ole Chr. blev genvalgt
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen.  
Ole Nissen og Søren blev genvalgt.
8. Valg af revisor og revisor suppleant.  
Steen og Karin blev genvalgt.

9. Evt.

Karin fra nr. 22 foreslog at vi fik husnr. ud for stikvejene opsat. (bestyrelsen undersøger)  
*Ole Chr. har talt med Lars Lynnerup fra Frederikshavn kommune. De vil se på sagen, da det er en privat fællesvej og vende tilbage med svar.*

Peter: Villy Andersen skal reparere vejen efter nedgravning af fiber. Peter har sendt besked.

El måler opsat ved Hjertestarter.

Bente foreslog evt. udnyttelse af den tomme grund (nord for May og Marinus) evt. Boldbane. (bestyrelsen drøfter/undersøger)

Knud spurgte om, hvad vi gør ved de grene som ligger syd for bækken, men inde på vores matrikel. Der blev foreslået afbrænding på området muligvis med hjælp fra Beredskabsstyrelsen (bestyrelsen undersøger)

Karin fra nr. 23 spurgte ind til hvorfor vejen støver. Ole svarede:

1. *kørsel med for høj fart.*
2. *Peter ønskede ikke mere asfalt på vejen, men kun reparation og afhøvling.*
3. *Jo mere vejen bliver kørt på, jo mere pulveriserer vejen, og derfor støver. Der opfordres derfor til at alle overholder fartgrænsen på 15 km/t. Gæster til sommerhusene skal også underrettes.*

Peter foreslog, at vi får John Stubben fra Aagaard Entreprenørforretning til at afhøvle vejen. (*Ole Chr. har efterfølgende talt med John Stubben, og han kan ikke gøre det bedre end Finn Petry. Vejen kan ikke afhøvles, da vi har kloakdæksler i vejen*)

Ole pointerede, at det er en fælles opgave at holde vejen. For at mindske udgifterne til vejen skal alle når man ser et hul i vejen fylde en skovlfuld vejmateriale i. (bunken ligger ved siden af flaskecontaineren, og der vil blive indkøbt en skovl) Så dem der bruger vejen mest, kommer sikkert også til at bruge skovlen mest.

Ønske om fælles holdning til hvad der gives vingaver til. (drøftes af bestyrelsen)

Inge fra nr. 16 forespurgte om der kunne gøres noget ved den smalle sti ved bækken, som på et sted er meget smalt. (bestyrelsen undersøger)

Ønske om dato for at træfældning skal ligge på hjemmesiden + mail til alle medlemmer + evt. en lukket Facebook gruppe.

Referat Ole

